

Pin č. 314

# 3.13. Úprava veřejných ploch na Mlýnku a navazujících ploch (koordinovat)

[Zobrazit pin 3.13. Úprava veřejných ploch na Mlýnku a navazujících ploch \(koordinovat\) v aplikaci](#)

**Akce:**

Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka  
[sarudoli.axiohm.cz](http://sarudoli.axiohm.cz)

**Stav:**

Koncept

Tisknul: *Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz)*

Datum tisku: 4. 9. 2021 14:48

Pořizovatel



Magistrát hl. m. Prahy

Objednatel



Městská část Praha 6

Zpracovatel



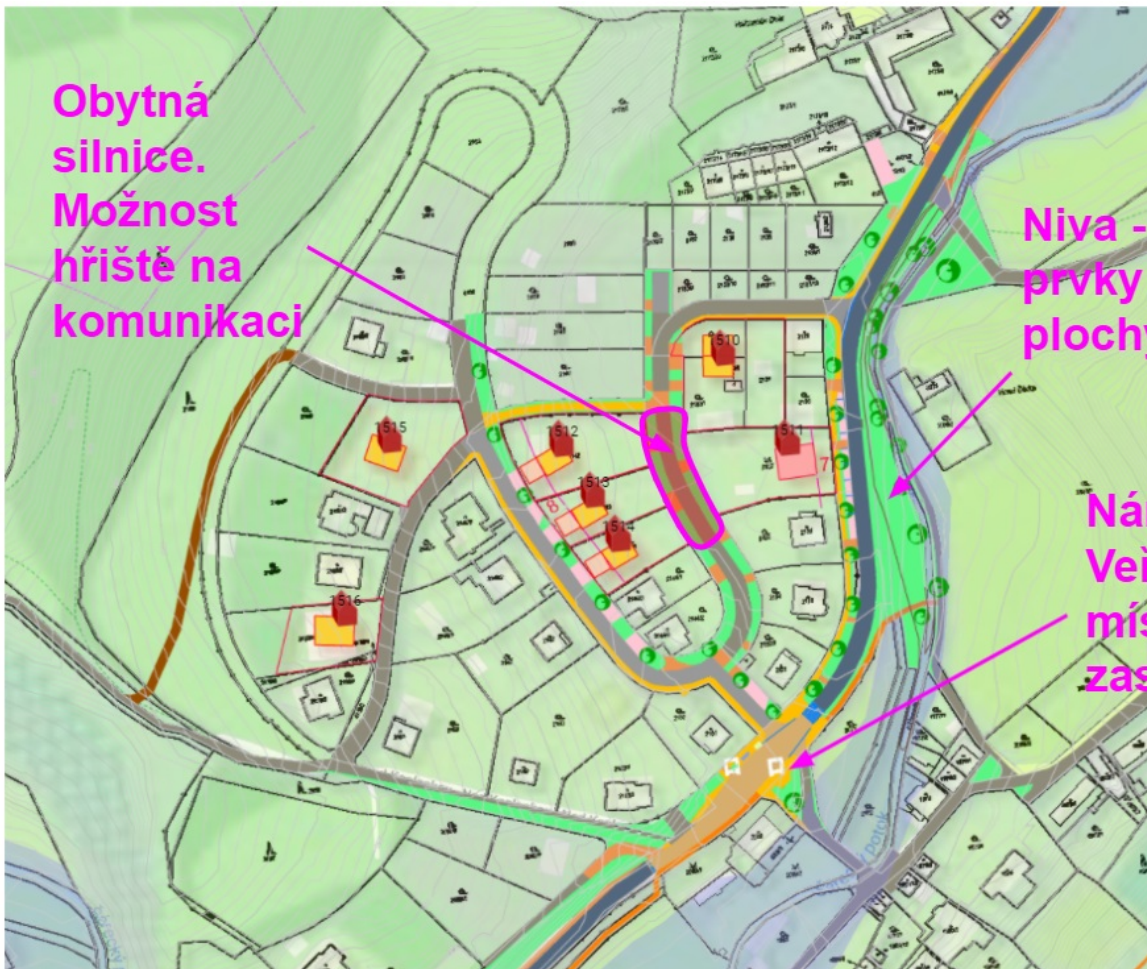
axioHM s.r.o. IČ: 27186113

Ing. arch. Vladan Hodek

E-mail: [hodek@axiohm.cz](mailto:hodek@axiohm.cz)

## Popis

Území Na Mlýnku navazuje na [historickou osadu Šárka](#). Jádrem dnešní urbaní struktury území vzniklo v rámci [regulačního plánu](#) pro celé území Dejvic při založení velké Prahy. Následný víceméně živelný rozvoj zejména v posledních 30 letech urbanistickou koncepcí území narušil. Návrh úprav veřejných ploch navazuje na historickou strukturu. Součástí řešení je protipovodňová ochrana a narovnání majetkových poměrů. Na jedné straně je neoplocená veřejná plocha v soukromých rukách a na druhou stranu je oplocená plocha bývalého náhonu, která je v majetku hl.m. Prahy. Realizace směn umožní vytvoření malé veřejné plochy a obnovení chodníku a po dohodě i obnovu historického oplocení, které navozuje atmosféru 1. republiky. Odstranění náletů a pročištění prostou v potoční nivě vytvoří malý veřejný prostor pro přístup k vodě i odpočinkové aktivity. Zcela chybějící herní plácek pro místní může přirozeně vzniknout přímo pod okny zástavby. Smyčka Pokojné ul. tvoří zadní přístupy k parcelám. Nemusí zde být provoz motorových vozidel a místo lze využít jako bezpečný univerzální prostor pro různé hry. Propojením všech potenciálů vzniká živé residenční území, místo pro život. Konkrétní řešení by mělo vzejít z dohody místní komunity.



Obytná  
silnice.  
Možnost  
hřiště na  
komunikaci

Niva - Herní  
prvky oddechové  
plochy

Náměstíčko.  
Veřejný prostor,  
místo setkání,  
zastavení.



## Detail

<b><u>Projev k charakteristikám</u></b>	
<b>Přírodním</b>	<b>pozitivní</b>
<b>Kulturním</b>	<b>pozitivní</b>
<b>Estetickým</b>	<b>pozitivní</b>
<b><u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula )</u></b>	
<b>A -rozvoj v rámci přírodního parku</b>	<b>jedna</b>
<b>B- rozvoj místních potřeb</b>	<b>jedna</b>
<b>C - rozvoj potřeb města</b>	<b>jedna</b>
<b><u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u></b>	<b>P, S</b>

**Jednat s majitelem Mlýnku o výkupu trojúhelníkového pozemku u zastávky a zahrnutí plochy do řešení veřejného prostoru. Kromě koordinace s komunikací dále zohlednit i potenciál revitalizace nivy potoka, otevření pro pěší průchod i řešení protipovodňových opatření (projekt 19). Řešit umístění nádob tříděného odpadu.**