

Piny vrstvy

2-Management

[Zobrazit vrstvu 2-Management v aplikaci](#)

Akce:

Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka
sarudoli.axiohm.cz

Stav:

Koncept

Tisknul: *Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz)*

Datum tisku: 16. 4. 2021 15:44

Pořizovatel



Magistrát hl. m. Prahy

Objednatel

Městská část Praha 6

Zpracovatel



axioHM s.r.o. IČ: 27186113
Ing. arch. Vladan Hodek
E-mail: hodek@axiohm.cz

2.1. Doporučení - uvést oplocení obytného areálu Pod Kuliškou do souladu s PSP a zájmy přírodního parku

Popis

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	pozitivní
Estetickým	pozitivní
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	nula
C - rozvoj potřeb města	nula
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	M, D, S
Cílem je harmonická kulturní krajina bez ohledu na to, kdo ji vlastní a spravuje.	

2.2. Management lesa - pacht záchrana vřesoviště a obecně řešení Přírodní památky Zlatnice (zarůstání nálety a nepřiměřený sešlap a eroze)

Popis

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	neutrální
Estetickým	pozitivní
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	nula
C - rozvoj potřeb města	nula
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	P, D, S
Záchrana biotopu je veřejným zájmem. Nutné jednat s vlastníky. Jedná se o přírodní památku	

2.3. Pacht ostatních částí lesa v majetku Isholových - zahájit přiměřenou údržbu ploch dle pojmenovaných hodnot

Popis

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	pozitivní
Estetickým	pozitivní
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	jedna
C - rozvoj potřeb města	jedna
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	P, D, S
Nutné jednat s vlastníky. Majitelé vlastní rozsáhlé rekreační lesy. Město musí v zájmu občanů spolupracovat	

2.4. Odkup parcel č. 1662/2 a 1662/1 za účelem vytvoření tůně, mokřadu a poldru k rozložení přepadů z plánované přečerpávací nádrže.

Popis

Detail

- <i><u>Projev k charakteristikám</u></i>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	pozitivní
Estetickým	pozitivní
<i><u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u></i>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	jedna
C - rozvoj potřeb města	jedna
<i><u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u></i>	D, M
Nutné jednat s vlastníky. Upravit tůň plněnou prameny	

2.7. Projekt vytvoření náměstíčka - veřejného prostoru na Korku

Popis

Jedná se o veřejný prostor, který je v soukromém vlastnictví. Součástí řešení musí být odkup parcely č. 1663

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	pozitivní
Estetickým	pozitivní
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	nula
C - rozvoj potřeb města	nula
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	M, D
Koryto potoka okolo mostku je ostudně zanedbané, rozvalená zeď, odpad, nálet.	

2.9. Ověření kdo spravuje novou kanalizaci - sestavit seznam správců pro každou oblast řešeného území

Popis

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	neutrální
Kulturním	pozitivní
Estetickým	neutrální
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	jedna
C - rozvoj potřeb města	nula
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	P, D, S
Seznam bude zpracován v rámci územní studie. Dále bude řešeno, jak bude správa koordinována.	

2.13. Řešit pacht parcely 4585/1 pro údržbu, vypásání. (aktivní povodňová oblast)

Popis

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	neutrální
Estetickým	pozitivní
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	jedna
C - rozvoj potřeb města	nula
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	S, M
Cílem je hledat udržitelné hospodaření, které bude odpovídat potřebám přírodního parku	

2.23. Management - vymístění garáží a koordinace v souladu s regulacemi pro rekonstrukci Zlatnice.

Popis

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	pozitivní
Kulturním	pozitivní
Estetickým	pozitivní
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	jedna
C - rozvoj potřeb města	jedna
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	
Strategické- Navržené regulace a opatření na odstranění garáží a vytvoření mantinelů - pro rekonstrukci usedlosti Zlatnice nebudou bez souběžného řešení majetkových vztahů s garážemi funkční.	D,S,M

2.24 Zajištění průchodu od Dubáku Ke Kulišce

Popis

V části území je rozvojová stavební plocha. Zde bude zřízena účelová komunikace. Minimálně pro pěší a cyklisty by tato komunikace má být navázána na cestu kolem rybníku Dubák. Zajištění průchodu je podmínkou pro stavební rozvoj území.

Detail

<u>Projev k charakteristikám</u>	
Přírodním	neutrální
Kulturním	pozitivní
Estetickým	neutrální
<u>Rozsah nutné koordinace (plus, minus, nula)</u>	
A -rozvoj v rámci přírodního parku	jedna
B- rozvoj místních potřeb	jedna
C - rozvoj potřeb města	jedna
<u>Důležitost : Prioritní - P, Důležité - D, Strategické - S, Místní -M</u>	P,D,S
Zachování a obnova prostupnosti územím přírodního parku je jedním z předpokladů jeho rozvoje jako rekreačně oddechové území.	