




AKCE:	TISKNU:	STAV:	VÝKRES:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka sarudoli.axiohm.cz	Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz), 28. 3. 2021 10:05	Koncept	1.2.6.9. Dědina, D. Liboc, Ruzyně	1 : 50 000	1.955
			Fáze: Analýza - Oblast: I. Širší území Zobrazit výkres v aplikaci		

Legenda:

1.2.6.9. Dědina, D. Liboc, Ruzyně

 Dědina Dolní Liboc, Ruzyně

1.2.6.9. Dědina, D. Liboc, Ruzyně

Jedná se o území, kterému nyní dominuje Sídliště Dědina s navazující řadovou a vilovou zástavbou, která je vymezena trojúhelníkem Drnovské a Evropské.

Celé území má příjemný vyvážený ráz, kdy vyšší zástavba je umístěna níže a tedy nedomnuje okolí. Samotné sídliště obsahuje základní vybavenost. Dostupná je i škola. Zásadním místem pro rekreační vyžití je Divoká Šárka. Na jihu od Vlastiny ul. a sever od Drnovské se nalézají velké transformační plochy. Plochy budou napojeny na prodlouženou tramvajovou trať. Pro transformační plochy je nezbytné stanovit závazná pravidla, aby samospráva mohla efektivně požadovat vyváženou skladbu zástavby. Nová zástavba by měla nabídnout jak bydlení, tak služby, tak prostor pro zaměstnání, tak volné plochy pro zeleň a sport i kulturní vyžití a komunitní život, pro který zde příliš prostoru. Do vymezené oblasti spadá i areál Ruzyně a výstavba s ní související. Důležitým místem bude Dlouhá Míle, kde bude vybudováno P+R a možný přestup na tramvaje. Rozvoj samotného letiště jako i stavba paralelní dráhy je možná jen při dodržování hlukových limitů a bez rozšiřování zóny, kde může být hlukový limit překročen.