



AKCE: Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka sarudoli.axiohm.cz	TISKNUL: Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz), 28. 3. 2021 10:02	STAV: Koncept	VÝKRES: 1.2.6.8. Ruzyně, Bílá Hora Fáze: Analýza - Oblast: I. Širší území Zobrazit výkres v aplikaci	MĚŘÍTKO: 1 : 50 000	ČÍSLO VÝKRESU: 1.954
---	---	------------------	--	------------------------	-------------------------

Legenda:

1.2.6.8. Ruzyně, Bílá Hora

- 8 Ruzyně, Bílá Hora

1.2.6.8. Ruzyně, Bílá Hora

Oblast na Bílé Hoře je příjemnou rezidenční oblastí s převážně vilovou zástavbou. Má přiměřenou vybavenost i dostupnou Městskou hromadnou dopravu. Osu území tvoří Bělohorská – Karlovarská ul. Dominantním místem je památník Bílá hora a klášter Benediktinek.

Pro oddech je dostupná obora Hvězda i Motolský lesopark. Území je dotčeno tranzitní dopravou na Karlovské ul. Je nutné posílit regulaci dopravy, budovat záchytná P+R s dotažením navazující tramvaje. Území má velké rezervy pro zlepšení veřejných ploch, Budování cyklostezek, chodníků a bezpečných propojení zatraktivní bezmotorovou dopravu. Definování plochy pro trhy, akce a setkávání. Navazující stará Ruzyně má zachovalé pozůstatky vesnických hospodářství, a dále se zde prolínají nové stavby, služeb i RD a činžovní vilky. Území je velice různorodé a působí celkově neuspořádaně. Určitou bariérou je i areál věznice. Obdobně i areál Jivín a jeho bezprostřední okolí má spíše venkovský než městský ráz. Je pravděpodobné, že území dnešních areálů není stavebně dokončené a bude se v budoucnu dále transformovat. Je žádoucí, už nyní jednat s dotčenými majiteli o budoucí představě využití a počítat s nutností budování adekvátní infrastruktury a navazujících komunikací. Určitým limitem pro rozvoj území je zasažení lokality hlukem z přistávajících letadel.