



Google

Map data ©2021 Imagery ©2021, CNES / Airbus, GEODIS Brno, GeoContent, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies

AKCE:	TISKNUL:	STAV:	VÝKRES:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka sarudoli.axiohm.cz	Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz), 28. 3. 2021 09:59	Koncept	1.2.6.7. Sedlec a Šárecké údolí Fáze: Analýza - Oblast: I. Širší území Zobrazit výkres v aplikaci	1 : 50 000	1.953

Legenda:

1.2.6.7. Sedlec a Šárecké údolí

- 7 Sedlec, dolní a Tichá Šárka, Divoká Šárka

1.2.6.7. Sedlec a Šárecké údolí

Jedná se o rozsáhlé území přírodního parku Šárka-Lysolaje a navazujícího území Podbabských skal a Sedleckého kaňonu Vltavy.

Je žádoucí usilovat o zachování a obnovu maximálního propojení těchto ploch jako rekreačně oddechové území Prahy celoměstského významu. Území prakticky tvoří severní okraj Prahy přes které vedou komunikace Horoměřická a Kamýčká. Díky chybějícímu mostnímu spojení pak přes tyto komunikace tranzituje veškerá doprava do celého hlavního města Prahy i průjezd na východ ČR. Praxe tak chybí v oblasti Suchdola a Bohnic funkční městské spojení, pro možnost rozložení dopravní zátěže. (Nikoliv dálniční spoj, který by naopak další neúměrnou zátěž generoval). Starý Sedlec je malá lokalita vilové zástavby, která doplňuje původní vesnickou zástavbu. Území dělí železniční trať. Území mrazíren i bývalé cihelny jsou dnes transformačním územím. Součástí transformační plochy je i část Suchdola. Pro celé toto území je nutné zpracování závazné vzájemně koordinované územní studie, která stanoví základní pravidla využití a to i ve vazbě na plánovanou tramvajovou trať, která musí vést tak, aby obsloužila jak novou část Sedlce tak Starou část Sedlce. Podmínkou jakékoliv nové výstavby musí být vyřešení navazující technické infrastruktury. Nová zástavba Sedlce by měla být adekvátní stávající zástavbě. Charakterem by měla navázat na rezidenční zástavbu Baby a Hanspauky. Šárecké údolí je jedinečná lokalita s historickou kulturní krajinou. Dolní a Tichá Šárka byla vždy více hospodářsky využívána. Je to harmonická krajina, kde se prolínají stavby s divokými skalními výběžky a ostrohy. Jižní svahy tvoří vilová zástavba, která vznikla na místě původních vinic a viničných usedlostí. Severní stráň a dno potoka pak tvoří domky a pozůstatky hospodářství a

mlýnů. Dominantou údolí je kostelík sv. Matěje. Na území Dolní a tiché Šárky je zpracovávána územní studie, která kromě základních funkčních regulativů vymezí i priority řešení projektů pro management a správu území. Základním úkolem je zachování a obnovení kulturní historické krajiny, zajistit průchodnost územím, obnovit a rozvíjet cesty a podpořit rekreačně oddechový ráz území a chránit a rozvíjet přírodní hodnoty přírodního parku. Divoká Šárka je historická kulturní krajina s minimem staveb. Je otevřena pro přístup zejména v oblasti Džbánu. V Divoké Šárce je třeba rozvíjet rekreačně oddechovou infrastrukturu a posilovat tradici historické kulturní krajiny obnovou sadů, vypásáním a průběžnou údržbou. Kromě rozvoje sportovních a oddechových aktivit je zde možné rozšířit atraktivním způsobem informování historickém využití území a jeho osídlení.