



Google

Map data ©2021 Imagery ©2021, CNES / Airbus, GEODIS Brno, GeoContent, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies

AKCE: Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka <a href="http://sarudoli.axiohm.cz">sarudoli.axiohm.cz</a>	TISKNUL: Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz), 28. 3. 2021 09:57	STAV: Koncept	VÝKRES: <b>1.2.6.4. Břevnov</b> Fáze: Analýza - Oblast: I. Širší území <a href="#">Zobrazit výkres v aplikaci</a>	MĚŘÍTKO: 1 : 50 000	ČÍSLO VÝKRESU: 1.950
---	---	------------------	--	------------------------	-------------------------

Legenda:

1.2.6.4. Břevnov

4 Břevnov

#### 1.2.6.4. Břevnov

Je unikátní oblast severního svahu Strahova od Pohořelce a pásu usedlostí podél Patočkovy ul. k Břevnovskému klášteru. Jeho jižní hranu pak tvoří zelený pás hřebene Strahova Ladronka.

Osu lokality tvoří obchodní třída Bělohorská, která také dělí v principu i dva typy zástavby. Na jih jsou činžovními domy, které postupně a nesourodě vznikají od druhé poloviny 19. století do počátku 2. světové války. Nad touto zástavbou je jednak historická zástavba Tejnky a navazující vilová zástavba směrem k Vypichu. Na sever k Patočkově ul. je poválečná řádková zástavba, která zahrnuje i školy i polykliniku. Lokalita má přiměřené měřítko. Nabízí porostory pro kulturní využití i komunitní život i pro sportovní aktivity. Dostupná je Petynka, Markéta i Strahovská hřiště i areály. I přes koncentrovanou výstavbu tak lokalita vcelku dobrou dostupnost služeb a stále i rekreační a sportovní využití, volných sportovních ploch však ubývá a zástavby přibývá. Proto je nutné plochy hřiště pro rodinné a klubové využití chránit a rozvíjet. Oblast navazuje na areál Pražského hradu a má velký potenciál v rozvoji Strahova. Prodloužením tramvajové trati na Strahov tak bude toto území kvalitně napojeno na MHD. Strahov je celoměstsky významným rozvojovým územím. Jeho dominantní poloha v Praze jej předurčuje k celoměstsky významným stavbám. Více využití tak musí vyjít z pečlivé diskuse a analýzy potřeb hl.m. Prahy. Zásadním problémem Břevnova je neadekvátní dopravní zatížení tranzitní dopravou na ul. Patočkově. Pro zlepšení řešení je třeba prosazovat regulační opatření s budováním záchytných parkovišť a posilování navazující MHD. Pro město destruktivním způsobem je pak řešení i vjezd do tunelového komplexu křižovatkou Malovanka, která je bariérou v

území a její náprava by měla být součástí obnovy osy od Pražského hradu k Břevnovskému klášteru a dále ke Hvězdě se zapojením zeleně v pásu usedlostí podél ul. Patočkova.