



Map data ©2021 Imagery ©2021, CNES / Airbus, GEODIS Brno, GeoContent, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies

AKCE: Územní studie Šárecké údolí, Tichá-Horní-Dolní Šárka sarudoli.axiohm.cz	TISKNUL: Vladan Hodek (hodek@axiohm.cz), 28. 3. 2021 09:52	STAV: Koncept	VÝKRES: 1.2.6.1. Bubeneč a Dejvice Fáze: Analýza - Oblast: I. Širší území Zobrazit výkres v aplikaci	MĚŘÍTKO: 1 : 50 000	ČÍSLO VÝKRESU: 1.947
---	---	------------------	--	------------------------	-------------------------

Legenda:

1.2.6.1. Bubeneč a Dejvice

- 1 Bubeneč a Dejvice

1.2.6.1. Bubeneč a Dejvice

Lokalita od bastionů Pražského Hradu a Letné ke Stromovce a Vltavě.

Zástavba pochází z období první republiky. Zahrnuje mimořádně kvalitní rezidenční vilovou zástavbu podél Stromovky a Letné a blokovou zástavbu v jednotném urbanistickém duchu jehož centrem je Vítězná náměstí. Nedílnou součástí tohoto území je vysokoškolský campus, který prodlužuje přes Vítězná náměstí osu hlavní třídy Dejvické. Zásadním zelenou spojnicí přes území Dejvic je Englův zelený pás, který Vítězná náměstí je dopravně velice zatížené až přetížené, je to zásadní místo celých Dejvic, kde se kříží dopravní spoje. Přes svoji důležitost není v místě zcela adekvátní vybavenost ani místo setkávání – náměstí a proto je nutné usilovat aby v rámci řešení prostoru Dejvického náměstí byla adekvátní volná plocha zachována. Lokalita má atletický ovál i fotbalový stadión, ale obyčejných ploch pro rodinné sportovní vyžití, dostatek není. Dejvice jsou kulturním centrem Prahy 6, ale kulturní prostor, který by svým významem překračoval hranice MČ chybí. Lokalita má dvě významná rozvojová území Na Hradčanské a v okolí Papírenské. Je nezbytné, aby pro obě lokality byly zpracovány takové závazné regulativy, které vhodně doplní stávající infrastrukturu a veřejnou vybavenost a bude ponechána i přiměřená plocha pro zeď a veřejné prostranství. Nová zástavba by tedy neměla vést k prostému zahušťování města, ale přinést i nové pracovní příležitosti. Pro Papírenskou je vhodné zvážit možnost její propojení na Bubenečský tunel a tím celou lokalitu lépe napojit a zároveň umožnit odlehčit třídu Jugoslávských Partyzánů a Vítězná náměstí.